



# KERALA GAZETTE

## കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	29th October 2013 2013 ഒക്ടോബർ 29 7th Karthika 1935 1935 കാർത്തികം 7	No. നമ്പർ	43
---------------------	---	---	--------------	----

### PART III

## Commissionerate of Land Revenue

### MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം  
(ഹാജർ: ശ്രീ. കെ. ഗോപാലൻ)

നമ്പർ ജെ-3143/2001. 2013 സെപ്റ്റംബർ 20.

വിഷയം:—എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് - തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റി. സ. 120/13 പഴയ റി. സ. 304/3-ൽപ്പെട്ട 6.55 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി—പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നത്— അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്— സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി റോസിലി മാത്യു എന്നവരുടെ 27-3-2000 ത്തിലെ അപേക്ഷ.

(2) തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാരുടെ 16-6-2001-ലെ കെ.3-2861/2000 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 3-9-2013-ലെ 279/2013-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റി. സ. 120/13-ൽപ്പെട്ട (പഴയ റി. സ. 304/3) 6.55 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൻമേൽ തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും തഹശീൽദാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷാ ഭൂമി തേഞ്ഞിപ്പലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 267/95-ാം നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം ജന്മം തീർ സിദ്ധിച്ചതാണെന്നും ടി ഭൂമിയിൽ ഹർജിക്കാരിയും കുടുംബവും താമസിക്കുന്നതായും തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി വില്ലേജ് റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരം നി. കെ. ഭൂമിയാണെന്നും 1997-98 വരെ നികുതി അടവാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അപേക്ഷ പരിഗണിക്കാമെന്നും തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ സഹിതം ഹാജരാകുന്നതിന് അപേക്ഷകയ്ക്ക് വിചാരണ നോട്ടീസ് നൽകുകയും, 24-1-2002-ാം തീയതി വിചാരണയ്ക്ക് ഹാജരായി രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും രേഖകളും പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷയ്ക്കുപദമായ ഭൂമി അപേക്ഷക ആധാരപ്രകാരം കൈവശം വെച്ചു വരുന്നതായി കാണുന്നു. കൂടാതെ ടി സ്ഥലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചതിൽ, പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ അപേക്ഷക വീട് വെച്ച് കുടുംബസമേതം താമസിച്ചു വരികയാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റി. സ. 120/13 (പഴയ റി. സ. 304/3)-ൽപ്പെട്ട 6.55 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകയായ റോസിലി മാത്യു, കൊമ്മറ്റം, തുണിച്ചാലിപ്പാറയിൽ, തേഞ്ഞിപ്പലം എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തു നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 6-1-2004-ലെ

കേരള ഗസറ്റിലും (പേജ് നമ്പർ-51), താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്, കൃഷിഭവൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും പരസ്യപ്പെടുത്തിയിരുന്നവകിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക് തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് റി. സ. 120/13 (പഴയ റി. സ. 304/3)-ൽ പ്പെട്ട 6.55 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകയായ റോസിലി മാത്യു, കൊമ്മറ്റം, തുണിച്ചാലിപ്പാറയിൽ, തേഞ്ഞിപ്പലം എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

തിരുരങ്ങാടി തഹശീൽദാർ ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകയിൽനിന്നും കൂടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)  
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

ആക്ഷേപം കാണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ്

നമ്പർ ജെ-5658/2007. 2013 സെപ്റ്റംബർ 19.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്, തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 4 റി. സ. 63/6-ൽപ്പെട്ട 32.88 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിക്കായി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിയ്ക്കായി ശ്രീ. എ. പി. ഇമ്പിച്ചിക്കോയ ഹാജി s/o ബീരാൻ ഹാജി, എടപ്പടത്തിൽ വീട്, തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ഈ നോട്ടീസ് ഗസറ്റിൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ ആർ. ഡി. ഒ. മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)  
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.